



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 27

АКТ № О00027-03/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 27, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████ являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 07.07.2020г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице **Генерального директора Генералова Павла Ильича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./27 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						33 374,11
Влажная протирка дверей		м2	61,80	4,54	280,57	1	280,57
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,60	79,92	1	79,92
Влажная протирка подоконников		м2	8,40	4,50	37,80	1	37,80
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,24	2,10	6,80	1	6,80
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	439,80	1,48	650,90	7	4 556,33
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	439,80	3,60	1 583,28	1	1 583,28
Очистка дворовой территории спецтехникой (15.03.2023)		час	5,75	2 300,00	13 225,00	1	13 225,00
Очистка доски объявлений		шт	6,00	24,31	145,86	5	729,30
Очистка урн от мусора		шт	6,00	7,74	46,44	22	1 021,68
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	785,00	0,49	384,65	6	461,58
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,49	19,60	6	117,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(80%)		м2	785,00	0,52	408,20	13	4 245,28
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	210,00	0,37	77,70	13	1 010,10

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,47	18,80	22	413,60
Уборка газонов в зимний период		м2	1 616,00	0,27	436,32	4	1 745,28
Уборка контейнерной площадки		м2	21,00	7,93	166,53	22	3 663,66
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	16,00	0,51	8,16	22	179,52

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					422,92
Укрепление металлического листа на кровле (прим.) (с фасада)		шт	1,00	422,92	0,00	422,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 175,200	3,44	17 802,69
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 175,200	0,28	1 449,06
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 406,95	2 406,95
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 175,200	2,01	10 402,15
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 175,200	0,45	2 328,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

68 186,72

- Всего за период с **01.03.2023г.** по **31.03.2023г.** выполнено работ на общую сумму **68 186,72** (Шестьдесят восемь тысяч сто восемьдесят шесть рублей 72 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 27